

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

17.01.2019

г. Ставрополь

№ 81

Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя в целях строительства линейного объекта (автомобильной дороги)

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, постановлением администрации города Ставрополя от 08.06.2018 № 1132 «О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя в целях строительства линейного объекта (автомобильной дороги)», с учетом протокола публичных слушаний, проведенных комиссией по землепользованию и застройке города Ставрополя от 19.12.2018 № 4, заключения о результатах публичных слушаний, проведенных комиссией по землепользованию и застройке города Ставрополя от 25.12.2018

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя согласно приложению в целях строительства линейного объекта (автомобильной дороги).

2. Опубликовать настоящее постановление и документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя в газете «Ставрополь официальный. Приложение к газете «Вечерний Ставрополь» в течение семи дней со дня утверждения указанной документации.

3. Разместить настоящее постановление и документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный

обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Ставрополя

А.Х. Джатдоев

Приложение

к постановлению
администрации города Ставрополя
от 17.01.2019 № 81

ДОКУМЕНТАЦИЯ

по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя

Документация по планировке территории
(проект планировки территории)
в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до
улицы 45 Параллель города Ставрополя

1. Общая часть.

Документация по планировке территории (проект планировки территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя (далее соответственно – проект планировки территории, территория проектирования) подготовлена на основании постановления администрации города Ставрополя от 08.06.2018 № 1132 «О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя в целях строительства линейного объекта (автомобильной дороги)» и муниципального контракта от 21 июня 2018 г. № 31.

Подготовка проекта планировки территории выполнена для обеспечения устойчивого развития территории города Ставрополя, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Цели и задачи проекта планировки территории:

обеспечение устойчивого развития существующей территории;

установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения автомобильной дороги в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя (далее – проектируемая дорога);

выделение элементов планировочной структуры и земельных участков или их частей, включаемых в состав земель, подлежащих резервированию для муниципальных нужд.

Основной задачей проекта планировки территории является формирование магистральной улицы районного значения (транспортно-пешеходная) для повышения эффективности последующего ее использования.

Проектом планировки территории решается ряд вопросов, а также

определяются места допустимого строительства проектируемой дороги:

под организацию проезжей части проектируемой дороги и пешеходных тротуаров;

под организацию отвода дождевых и паводковых вод (сетей ливневой канализации);

под прокладку сетей наружного освещения;

под организацию площадок для стоянки автомобилей;

под благоустройство земель общего пользования в границах красных линий;

под озеленение территории общего пользования в границах полосы отвода автомобильной дороги.

Проект планировки территории подготовлен в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), градостроительными и техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий на основании Стратегии социально-экономического развития города Ставрополя до 2030 года, утвержденной решением Ставропольской городской Думы от 24 июня 2016 г. № 869 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития города Ставрополя до 2030 года» (далее – Стратегия социально-экономического развития).

При разработке проекта планировки территории учтены положения:

корректировки генерального плана города Ставрополя на 2010 – 2030 годы, утвержденной решением Ставропольской городской Думы от 03 сентября 2009 года № 98 «Об утверждении корректировки генерального плана города Ставрополя на 2010 – 2030 годы» (далее – генеральный план города Ставрополя);

Правил землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденных решением Ставропольской городской Думы от 27 сентября 2017 г. № 136 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края» (далее – Правила);

постановления администрации города Ставрополя от 08.06.2018 № 1132 «О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя в целях строительства линейного объекта (автомобильной дороги)».

Проект планировки территории предусматривает детализацию основных положений генерального плана города Ставрополя по освоению приоритетных направлений градостроительного развития города Ставрополя.

Подготовленный проект планировки территории является основанием для последующей подготовки проектной документации для осуществления

строительства, выноса на местность красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков. Материалы утвержденного проекта планировки территории должны учитываться при разработке инвестиционных паспортов территорий и объектов, проектов застройки элементов планировочной структуры, выдаче градостроительных планов земельных участков.

2. Положение о размещении объектов капитального строительства местного значения, характеристиках развития территории проектирования и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения.

Проектом планировки территории предусматривается размещение магистральной улицы районного значения (транспортно-пешеходная).

Проектом планировки территории не предусматривается размещение новых объектов федерального значения, объектов регионального значения.

Границы функциональной зоны планируемого размещения линейного объекта автомобильной дороги) определены в соответствии с генеральным планом города Ставрополя и Правилами и приведены в приложении 9 к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя.

Площадь проектируемой дороги в границах проекта планировки территории составляет 11,7 га.

Магистральная улица районного значения (транспортно-пешеходная) по улице Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя протяженностью 2400 м имеет четыре полосы движения по две полосы движения для каждого направления.

Магистральная улица районного значения (транспортно-пешеходная) от тротуаров отделена газонами. В границах проекта планировки территории предусмотрено строительство велосипедных дорожек, парковок, подъезд к которым осуществляется через основные проезды.

По магистральной улице районного значения (транспортно-пешеходная) планируется организовать движение общественного транспорта, в связи с чем предусмотрено размещение остановок общественного транспорта.

Планируемое развитие территории проектирования предполагается в один этап – строительство магистральной улицы районного значения (транспортно-пешеходная) по улице Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя.

Территория проектируемой дороги в границах проекта планировки территории представлена зоной размещения линейного объекта.

Зона размещения линейного объекта представлена инженерными объектами и сооружениями по обслуживанию территории проектирования, улично-дорожной сетью, основными и второстепенными проездами, существующими дорогами и проектируемой дорогой в границах улицы

Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя, автостоянками, пешеходными связями.

Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории приводятся в приложении 1 к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя.

3. Красные линии в границах проекта планировки территории.

Красные линии регулируют инфраструктуру улично-дорожной и пешеходной сети в границах проекта планировки территории. Проектируемые красные линии решены в увязке с существующими улицами за границами проекта планировки территории. Для установления красных линий и выноса в натуру использованы методы расчета по координатам.

Чертеж красных линий и линий регулирования застройки в границах проекта планировки территории представлен в приложении 8 к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя.

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий в границах проекта планировки территории представлен в приложении 7 к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя.

Документация по планировке территории (проект межевания территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя

4. Общая часть.

Документация по планировке территории (проект межевания территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя (далее – проект межевания территории) подготовлена на основании постановления администрации города Ставрополя от 08.06.2018 № 1132 «О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя в целях строительства линейного объекта (автомобильной дороги)» и муниципального контракта от 21 июня 2018 г. № 31.

В процессе разработки проекта межевания территории использовались следующие материалы и нормативно-правовые документы:

ГрК РФ;

Земельный кодекс Российской Федерации;

СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка

городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (принят постановлением Госстроя РФ от 06.04.1998 № 18-30);

генеральный план города Ставрополя;

Правила;

нормативы градостроительного проектирования муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденные решением Ставропольской городской Думы от 17 июня 2015 г. № 680 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края» (далее – нормативы градостроительного проектирования).

5. Цели и задачи разработки проекта межевания территории.

Проект межевания территории разработан в составе проекта планировки территории для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в целях обеспечения устойчивого развития территории города Ставрополя, разработки инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры.

Для обеспечения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

анализ фактического землепользования в границах проекта межевания территории;

выявление территории, занятой проектируемой дорогой;

выявление охранной зоны, устанавливаемой на основании действующего законодательства в границах проекта межевания территории;

формирование границ земельных участков, отведенных под проектируемую дорогу, с учетом обеспечения требований сложившейся системы землепользования на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края (далее – образуемый земельный участок).

В соответствии с приказом Федеральной службы земельного кадастра России от 28.03.2002 № П/256 «О введении местных систем координат» принята система координат МСК – 26 от СК-95.

6. Анализ существующей территории проектирования.

Территория проектирования в границах проекта межевания территории расположена в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя.

Элементами искусственного рельефа являются насыпи и выемки. На территории проектирования встречаются подземные и надземные коммуникации.

Территория проектирования с абсолютными отметками поверхности земли 646,90 – 637,25 м. Общий уклон поверхности земли в северо-восточном направлении составляет не более 29,5 процентов.

Проектируемая дорога располагается на территории кадастровых кварталов: 26:12:010906, 26:12:011503, 26:12:012001, границы которых установлены в соответствии с кадастровым делением территории города Ставрополя.

7. Ограничения использования территории проектирования.

Проектом межевания территории рассматриваются ограничения использования территории проектирования в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя, связанные с наличием инженерных коммуникаций, в отношении которых установлены зоны с особыми условиями использования территорий, а также объектов культурного наследия.

В границах проекта межевания территории также располагается охранная зона объекта культурного наследия федерального значения «Грушевское городище, VII - III вв. до н. э».

8. Перечень и сведения об исходных, изменяемых, образуемых земельных участках, а также о земельных участках, которые будут относиться к территориям общего пользования.

На чертеже проекта межевания территории, приведенном в приложении 10 к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя, отображены сведения об исходных, изменяемых, образуемых земельных участках, а также о земельных участках, которые будут относиться к территориям общего пользования.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, представлены в приложении 2 к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя.

Проектом межевания территории предусмотрено изъятие для муниципальных нужд земельных участков, находящихся в частной собственности. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд, представлен в приложении 3 к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя.

В пределах установленных красных линий имеются земельные участки, полностью расположенные в границах проекта межевания территории, в отношении которых не предлагается проведение кадастровых

работ. Перечень земельных участков, полностью расположенных в границах проекта межевания территории (в границах устанавливаемых красных линий), представлен в приложении 4 к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя.

Перечень земельных участков, полностью расположенных в границах проекта межевания территории (в границах устанавливаемых красных линий), в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд, представлен в приложении 5 к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя.

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков, в том числе которые предполагается изъять для муниципальных нужд, представлен в приложении 6 к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя.

Необходимости в установлении сервитутов в отношении образуемых земельных участков на момент разработки проекта межевания территории не выявлено.

В ходе разработки документации по планировке территории были выполнены инженерно-геодезические изыскания, топографическая съемка местности.

9. Сведения о разрешенном использовании образуемых земельных участков.

Проектом межевания территории разрешенное использование образуемых земельных участков установлено в соответствии с Правилами с учетом классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01 сентября 2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Первый заместитель главы
администрации города Ставрополя

Ю.В. Белолопенко

Приложение 1

к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ документации по планировке территории (проекта планировки территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество
1.	Площадь проектируемой дороги	га	11,7
2.	Протяженность проектируемой дороги	м	2400
3.	Интенсивность движения транспорта	ед/ч	1150
4.	Расчетная скорость движения транспорта	км/ч	70
5.	Количество полос движения транспорта	шт.	4
6.	Количество остановок общественного транспорта	шт.	8
7.	Ширина проезжей части и обочин проектируемой дороги	м	14,0
8.	Ширина полосы движения транспорта	м	3,5
9.	Ширина тротуара	м	2,0
10.	Ширина велосипедной дорожки	м	1,5
11.	Ширина территории озеленения	м	3,5
12.	Пересечения, примыкания к проектируемой дороге	шт.	24
13.	Наибольший продольный уклон проектируемой дороги	‰	29,5

Приложение 2

к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя

ПЕРЕЧЕНЬ и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

№ п/п	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка, код (числовое обозначение) вида разрешенного использования образуемого земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8
1	26:12:010906:151	9467	земли населенных пунктов	для строительства линейного объекта (автодорога)	26:12:010906:151:ЗУ1	1602	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
2	26:12:010906:150	10001	земли населенных пунктов	спорт, развлечения (спортивное здание, объект культурно-развлекательного назначения)	26:12:010906:150:ЗУ1	111	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
3	26:12:010906:134	172027	земли населенных пунктов	для строительства линейного объекта (автодорога)	26:12:010906:134:ЗУ1(1)	2369,71	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
					26:12:010906:134:ЗУ1(2)	1470,89	

1	2	3	4	5	6	7	8
					26:12:010906:134: ЗУ1	3841	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
4	26:12:011503: 19409	692	земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования	26:12:011503:19409: ЗУ1	646	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
5	26:12:011503	-	земли населенных пунктов	-	26:12:011503:ЗУ1	11	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
6	26:12:011503: 410	21329	земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования	26:12:011503:410: ЗУ1	1692	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
7	26:12:011503: 179	9751	земли населенных пунктов	для строительства торгово- развлекательного центра	26:12:011503:179: ЗУ1	1222	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
8	26:12:011503: 16286	3927	земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования	26:12:011503:16286: ЗУ1	3326	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
9	26:12:011503: 359	26618	земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования	26:12:011503:359: ЗУ1(1)	541,96	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
					26:12:011503:359: ЗУ1(2)	74,32	
					26:12:011503:359: ЗУ1(3)	67,46	
					26:12:011503:359: ЗУ1	684	
10	26:12:011503: 16287	22119	земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования	26:12:011503:16287: ЗУ1(1)	41,68	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
					26:12:011503:16287: ЗУ1(2)	2568,76	
					26:12:011503:16287: ЗУ1	2610	

1	2	3	4	5	6	7	8
11	26:12:011503: 16282	3861	земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования	26:12:011503:16282: ЗУ1	674	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
12	26:12:011503: 16284	30902	земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования	26:12:011503:16284: ЗУ1(1)	3184,55	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
					26:12:011503:16284: ЗУ1(2)	3090,09	
					26:12:011503:16284: ЗУ1	6275	
13	26:12:011503: 181	3925	земли населенных пунктов	для строительства торгово- развлекательного центра	26:12:011503:181: ЗУ1	477	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
14	26:12:011503	-	земли населенных пунктов	-	26:12:011503:ЗУ2	149	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
15	26:12:012001: 9242	5328	земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования (автомобильная дорога общего пользования местного значения)	26:12:012001:9242: ЗУ1	4534	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
16	26:12:012001: 9211	8574	земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования	26:12:012001:9211: ЗУ1	3776	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
17	26:12:012001: 8882	2737	земли населенных пунктов	парки	26:12:012001:8882: ЗУ1	451	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)

Приложение 3

к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя

ПЕРЕЧЕНЬ

и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд

№ п/п	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка, код (числовое обозначение) вида разрешенного использования образуемого земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8
1	26:12:010906:754	34113	земли населенных пунктов	парки, скверы	26:12:010906:754:ЗУ1	2690	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
2	26:12:010906:762	87752	земли населенных пунктов	парки, скверы	26:12:010906:762:ЗУ1	4253	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
3	26:12:010906:763	2000	земли населенных пунктов	коммунальное обслуживание, магазины, общественное питание	26:12:010906:763:ЗУ1	107	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)

1	2	3	4	5	6	7	8
4	26:12:011503: 19947	1741	земли населенных пунктов	для многоэтажного строительства, индивидуальной жилой застройки и дачного строительства, объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, строительства гаражей и автостоянок	26:12:011503: 19947:3У1	838	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
5	26:12:011503: 250	12846	земли населенных пунктов	строительство жилых домов квартирного типа от 9 и более этажей, в том числе со встроенно- пристроенными помещениями; гаражи индивидуального автотранспорта, встроенные, подземные, многоуровневые автостоянки, гостевые автостоянки	26:12:011503:250 :3У1	3167	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
6	26:12:011503: 4987	5815	земли населенных пунктов	для многоэтажного строительства, индивидуальной жилой застройки и дачного строительства, объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, строительства гаражей и автостоянок	26:12:011503: 4987:3У1	954	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
7	26:12:011503: 405	540	земли населенных пунктов	для многоэтажного строительства, индивидуальной жилой застройки и дачного строительства, объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, строительства гаражей и автостоянок	26:12:011503:405 :3У1	12	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
8	26:12:011503: 322	7652	земли населенных пунктов	строительство микрорайона многоэтажными жилыми домами со встроенно-пристроенными помещениями, подземными автостоянками	26:12:011503:322 :3У1	241	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)

1	2	3	4	5	6	7	8
9	26:12:011503: 327	5726	земли населенных пунктов	строительство микрорайона многоэтажными жилыми домами со встроенно-пристроенными помещениями, подземными автостоянками	26:12:011503:327 :ЗУ1	472	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
10	26:12:011503: 315	4584	земли населенных пунктов	проектирование и строительство жилого массива	26:12:011503:315 :ЗУ1	809	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
11	26:12:011503: 3975	11593	земли населенных пунктов	под многоэтажное строительство, объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, строительства гаражей и автостоянок	26:12:011503: 3975:ЗУ1	1866	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
12	26:12:011503: 373	4945	земли населенных пунктов	для многоэтажного жилищного строительства	26:12:011503:373 :ЗУ1	381	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
13	26:12:011503: 354	5199	земли населенных пунктов	для многоэтажного жилищного строительства	26:12:011503:354 :ЗУ1	1253	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
14	26:12:011503: 372	5109	земли населенных пунктов	для многоэтажного жилищного строительства	26:12:011503:372 :ЗУ1	1073	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
15	26:12:011503: 318	2864	земли населенных пунктов	для многоэтажного жилищного строительства	26:12:011503:318 :ЗУ1	553	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
16	26:12:011503: 420	8285	земли населенных пунктов	под жилыми домами квартирного типа от 9 и более этажей, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями	26:12:011503:420 :ЗУ1	2741	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
17	26:12:012001: 924	18203	земли населенных пунктов	парки, скверы	26:12:012001: 9244:ЗУ	464	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
18	26:12:012001: 341	1225	земли населенных пунктов	под жилую застройку индивидуальную	26:12:012001:341 :ЗУ1	595	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)

1	2	3	4	5	6	7	8
19	26:12:012001: 8935	8068	земли населенных пунктов	парки, скверы	26:12:012001: 8935:3У1	945	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
20	26:12:012001: 10724	1260	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	26:12:012001: 10724:3У1	217	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
21	26:12:012001: 580	12904	земли населенных пунктов	строительство жилых домов квартирного типа от 9 и более этажей, в том числе со встроенно- пристроенными помещениями, общественные, спортивные здания и сооружения, объекты культурно- развлекательного, торгового назначения, гостиницы, рынки, объекты обслуживания населения как отдельно стоящие, так и встроенно-пристроенные, гаражи встроенные, подземные, многоуровневые автостоянки, гостевые автостоянки	26:12:012001:580 :3У1	275	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
22	26:12:012001: 11224	22040	земли населенных пунктов	строительство жилых домов квартирного типа от 9 и более этажей, в том числе со встроенно- пристроенными помещениями, общественные, спортивные здания и сооружения, объекты культурно- развлекательного, торгового назначения, гостиницы, рынки, объекты обслуживания населения как отдельно стоящие, так и встроено-пристроенные, гаражи встроенные, подземные, многоуровневые автостоянки, гостевые автостоянки	26:12:012001: 11224:3У1	656	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)

1	2	3	4	5	6	7	8
23	26:12:012001: 11227	6648	земли населенных пунктов	строительство жилых домов квартирного типа от 9 и более этажей, в том числе со встроенно- пристроенными помещениями, общественные, спортивные здания и сооружения, объекты культурно- развлекательного, торгового назначения, гостиницы, рынки, объекты обслуживания населения как отдельно стоящие, так и встроено-пристроенные, гаражи встроенные, подземные, многоуровневые автостоянки, гостевые автостоянки	26:12:012001: 11227:3У1	936	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
24	26:12:012001: 11226	4342	земли населенных пунктов	строительство жилых домов квартирного типа от 9 и более этажей, в том числе со встроенно- пристроенными помещениями, общественные, спортивные здания и сооружения, объекты культурно- развлекательного, торгового назначения, гостиницы, рынки, объекты обслуживания населения как отдельно стоящие, так и встроено-пристроенные, гаражи встроенные, подземные, многоуровневые автостоянки, гостевые автостоянки	26:12:012001:112 26:3У1	135	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
25	26:12:012001: 6689	15187	земли населенных пунктов	для проектирования и строительства жилого массива	26:12:012001: 6689:3У1	955	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
26	26:12:012001: 9272	452	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	26:12:012001: 9272:3У1	132	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)

1	2	3	4	5	6	7	8
27	26:12:012001: 9140	4571	земли населенных пунктов	под парки	26:12:012001: 9140:3У1	3050	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)

Приложение 4

к документации по планировке территории (проект планировки территории, проекту межевания территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя

ПЕРЕЧЕНЬ земельных участков, полностью расположенных в границах проекта межевания территории (в границах устанавливаемых красных линий)

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка
1	26:12:011503:16283	208	земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования
2	26:12:011503:16285	5810	земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования
3	26:12:012001:9209	12087	земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования
4	26:12:012001:10448	402	земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования
5	26:12:012001:9257	356	земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования (автомобильная дорога общего пользования местного значения)
6	26:12:012001:10086	278	земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования

Приложение 5

к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, полностью расположенных в границах проекта межевания территории (в границах устанавливаемых красных линий), в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка
1	26:12:010906:753	1379	земли населенных пунктов	парки, скверы
2	26:12:010906:776	8158	земли населенных пунктов	парки, скверы
3	26:12:012001:9271	70	земли населенных пунктов	для проектирования и строительства жилого массива, парки, скверы
4	26:12:012001:10570	508	земли населенных пунктов	парки, скверы

Приложение 6

к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя

ПЕРЕЧЕНЬ координат характерных точек образуемых земельных участков, в том числе которые предполагается изъять для муниципальных нужд

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка. Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	4
1	26:12:010906:151:ЗУ1 (площадь 1 602 кв.м)		
	1	474659,11	1312528,98
	2	474668,54	1312531,08
	3	474702,29	1312380,25
	4	474703,05	1312376,66
	5	474693,07	1312374,26
	6	474692,43	1312377,27
	7	474669,05	1312484,27
	8	474665,99	1312483,68
	9	474664,16	1312491,89
	10	474666,25	1312497,13
	1	474659,11	1312528,98
2	26:12:010906:150:ЗУ1 (площадь 111 кв.м)		
	11	474656,04	1312528,29
	1	474659,11	1312528,98
	10	474666,25	1312497,13
	9	474664,16	1312491,89
	11	474656,04	1312528,29
3	26:12:010906:754:ЗУ1 (площадь 2 690 кв.м)		
	6	474692,43	1312377,27
	5	474693,07	1312374,26
	12	474688,21	1312373,09
	13	474673,28	1312439,99
	14	474669,44	1312442,49
	15	474589,11	1312426,58
	16	474583,93	1312451,24

1	2	3	4
	17	474672,25	1312469,6
	6	474692,43	1312377,27
4	26:12:010906:134:3У1(1) (площадь 2 370 кв.м)		
	18	474579,22	1312473,54
	19	474580,83	1312465,93
	16	474583,93	1312451,24
	15	474589,11	1312426,58
	20	474592,25	1312411,66
	21	474564,32	1312406,49
	22	474561,53	1312420,56
	23	474558,61	1312435,25
	24	474553,09	1312463,07
	25	474550,24	1312477,43
	26	474547,69	1312490,3
	27	474574,87	1312494,21
	18	474579,22	1312473,54
4.1	26:12:010906:134:3У1(2) (площадь 1 471 кв.м)		
	28	474233,87	1312413,48
	29	474239,06	1312389,04
	30	474242,48	1312372,93
	31	474245,95	1312356,59
	32	474222,81	1312353,56
	33	474217,62	1312377,93
	34	474214,97	1312390,4
	35	474212,42	1312402,37
	36	474212,05	1312404,08
	37	474208,62	1312420,27
	28	474233,87	1312413,48
5	26:12:010906:762:3У1 (площадь 4 253 кв.м)		
	23	474558,61	1312435,25
	22	474561,53	1312420,56
	38	474560,17	1312420,84
	39	474424,48	1312393,96
	40	474421,25	1312391,47
	41	474421,73	1312389,15
	42	474405,59	1312385,76
	43	474405,1	1312388,08
	44	474400,94	1312389,3
	45	474344,3	1312378,09
	46	474322,72	1312373,82
	47	474317,49	1312372,93
	48	474311,11	1312372,05

1	2	3	4
	49	474304,72	1312371,42
	50	474294,16	1312370,89
	51	474287,48	1312370,88
	52	474279,92	1312371,18
	53	474271,94	1312371,86
	54	474264,94	1312372,76
	55	474256,96	1312374,14
	56	474251,95	1312375,2
	57	474246,99	1312376,41
	58	474244,39	1312375,86
	30	474242,48	1312372,93
	29	474239,06	1312389,04
	59	474243,06	1312387,06
	60	474248,88	1312384,15
	61	474256,67	1312380,4
	62	474259,13	1312379,25
	63	474261,1	1312378,82
	64	474264,17	1312378,14
	65	474266,9	1312378,02
	66	474269,8	1312377,87
	67	474272,82	1312378,12
	68	474275,94	1312378,49
	69	474279	1312379,08
	70	474281,87	1312379,55
	71	474286,9	1312380,54
	72	474308,96	1312384,91
	73	474340,72	1312391,21
	74	474368,28	1312396,91
	75	474398,3	1312402,85
	76	474427,63	1312408,92
	77	474463,79	1312416,08
	78	474497,95	1312422,94
	79	474529,96	1312429,37
	23	474558,61	1312435,25
6	26:12:010906:763:3У1 (площадь 107 кв.м)		
	80	474276,67	1312404
	81	474273,76	1312403,55
	82	474270,69	1312403,06
	83	474267,61	1312402,75
	84	474264,37	1312402,66
	85	474261,57	1312402,72
	86	474258,86	1312402,87
	87	474255,92	1312403,26

1	2	3	4
	88	474253,9	1312403,87
	89	474251,46	1312404,89
	90	474243,66	1312408,67
	91	474237,87	1312411,51
	28	474233,87	1312413,48
	92	474251,87	1312408,66
	93	474265,7	1312405,5
	80	474276,67	1312404
7	26:12:011503:19947:3У1 (площадь 838 кв.м)		
	33	474217,62	1312377,93
	94	474213,85	1312383,82
	95	474188,41	1312392,81
	96	474172,79	1312396,08
	97	474166,25	1312395,58
	98	474165,21	1312392,07
	99	474162,08	1312406,73
	100	474175,64	1312410,03
	101	474187,12	1312408,91
	102	474194,94	1312408,03
	103	474199,18	1312407,38
	104	474203,92	1312406,38
	105	474209,13	1312404,86
	36	474212,05	1312404,08
	35	474212,42	1312402,37
	34	474214,97	1312390,4
	33	474217,62	1312377,93
8	26:12:011503:19409:3У1 (площадь 646 кв.м)		
	36	474212,05	1312404,08
	105	474209,13	1312404,86
	104	474203,92	1312406,38
	103	474199,18	1312407,38
	102	474194,94	1312408,03
	101	474187,12	1312408,91
	100	474175,64	1312410,03
	99	474162,08	1312406,73
	106	474159,9	1312416,91
	107	474194,01	1312424,2
	37	474208,62	1312420,27
	36	474212,05	1312404,08
9	26:12:011503:250:3У1 (площадь 3 167 кв.м)		
	107	474194,01	1312424,2
	106	474159,9	1312416,91
	108	474067,02	1312397,1

1	2	3	4
	109	473966,72	1312375,73
	110	473963,37	1312391,77
	111	473966,05	1312392,3
	112	473979,25	1312393,18
	113	474142,59	1312427,76
	114	474159,68	1312433,85
	115	474166,04	1312430,76
	116	474175,82	1312429,07
	107	474194,01	1312424,2
10	26:12:011503:4987:3У1 (площадь 954 кв.м)		
	117	474165,59	1312390,27
	118	474151,53	1312387,73
	119	474150,84	1312390,63
	120	474147,79	1312403,79
	121	474147,31	1312404,19
	122	474146,73	1312406,93
	123	474133,98	1312404,23
	124	474107,61	1312398,64
	125	474087,89	1312394,41
	126	474068,49	1312390,24
	108	474067,02	1312397,1
	106	474159,9	1312416,91
	99	474162,08	1312406,73
	98	474165,21	1312392,07
	117	474165,59	1312390,27
11	26:12:011503:405:3У1 (площадь 12 кв.м)		
	121	474147,31	1312404,19
	127	474146,55	1312404,84
	128	474145,56	1312405,06
	129	474143,62	1312405,05
	130	474140,37	1312404,67
	123	474133,98	1312404,23
	122	474146,73	1312406,93
	121	474147,31	1312404,19
12	26:12:011503:3У1 (площадь 7 кв.м)		
	126	474068,49	1312390,24
	131	474063,71	1312386,78
	132	474063,2	1312389,15
	126	474068,49	1312390,24
13	26:12:011503:410:3У1 (площадь 1 692 кв.м)		
	126	474068,49	1312390,24
	132	474063,2	1312389,15

1	2	3	4
	131	474063,71	1312386,78
	133	474059,34	1312383,61
	134	474056,88	1312384,62
	135	474054,24	1312384,91
	136	473988,63	1312370,94
	137	473986,3	1312369,84
	138	473984,34	1312368,17
	139	473982,9	1312366,05
	140	473974,04	1312362,97
	141	473971,97	1312364,98
	142	473969,46	1312366,46
	143	473966,68	1312367,28
	144	473931,32	1312363,24
	145	473929,41	1312362,02
	146	473927,9	1312360,35
	147	473926,92	1312358,32
	148	473926,53	1312356,1
	149	473928,12	1312347,93
	150	473928,83	1312345,81
	151	473930,31	1312343,28
	152	473932,37	1312341,18
	153	473934,88	1312339,65
	154	473937,13	1312329,15
	155	473924,09	1312326,53
	156	473915,92	1312364,91
	109	473966,72	1312375,73
	108	474067,02	1312397,1
	126	474068,49	1312390,24
14	26:12:011503:322:3У1 (площадь 241 кв.м)		
	133	474059,34	1312383,61
	157	474057,25	1312382,23
	158	473997,7	1312369,62
	139	473982,9	1312366,05
	138	473984,34	1312368,17
	137	473986,3	1312369,84
	136	473988,63	1312370,94
	135	474054,24	1312384,91
	134	474056,88	1312384,62
	133	474059,34	1312383,61
15	26:12:011503:327:3У1 (площадь 472 кв.м)		
	140	473974,04	1312362,97
	159	473936,45	1312357,22
	160	473941,82	1312330,09

1	2	3	4
	154	473937,13	1312329,15
	153	473934,88	1312339,65
	152	473932,37	1312341,18
	151	473930,31	1312343,28
	150	473928,83	1312345,81
	149	473928,12	1312347,93
	148	473926,53	1312356,1
	147	473926,92	1312358,32
	146	473927,9	1312360,35
	145	473929,41	1312362,02
	144	473931,32	1312363,24
	143	473966,68	1312367,28
	142	473969,46	1312366,46
	141	473971,97	1312364,98
	140	473974,04	1312362,97
16	26:12:011503:315:3У1 (площадь 809 кв.м)		
	109	473966,72	1312375,73
	156	473915,92	1312364,91
	161	473914,85	1312369,9
	162	473929,57	1312372,81
	163	473921,06	1312412,86
	164	473925,25	1312413,75
	165	473930,88	1312385,33
	110	473963,37	1312391,77
	109	473966,72	1312375,73
17	26:12:011503:179:3У1 (площадь 1 222 кв.м)		
	162	473929,57	1312372,81
	161	473914,85	1312369,9
	166	473900,14	1312367,01
	167	473891,71	1312406,63
	163	473921,06	1312412,86
	162	473929,57	1312372,81
18	26:12:011503:16286:3У1 (площадь 3 329 кв.м)		
	161	473914,85	1312369,9
	156	473915,92	1312364,91
	155	473924,09	1312326,53
	168	473921,45	1312326
	169	473913,6	1312362,93
	170	473883,27	1312356,05
	171	473853,65	1312349,88
	172	473850,38	1312349,21
	173	473850,83	1312347,07
	174	473847,9	1312346,45

1	2	3	4
	175	473847,81	1312346,85
	176	473847,01	1312348,51
	177	473845,88	1312349,49
	178	473844,47	1312349,97
	179	473843,07	1312349,97
	180	473706,65	1312320,95
	181	473705,26	1312320,38
	182	473704,16	1312319,33
	183	473703,56	1312317,95
	184	473703,57	1312316,29
	185	473703,66	1312315,86
	186	473696,66	1312314,41
	187	473592,04	1312292,05
	188	473578,22	1312288,89
	189	473575,22	1312303,04
	190	473604,55	1312308,82
	191	473614,1	1312310,71
	192	473724,66	1312332,47
	193	473735,43	1312334,57
	194	473832,17	1312353,61
	195	473839,9	1312355,15
	166	473900,14	1312367,01
	161	473914,85	1312369,9
19	26:12:011503:3975:3У1 (площадь 1 866 кв.м)		
	169	473913,6	1312362,93
	168	473921,45	1312326
	196	473924,7	1312310,71
	197	473903,16	1312305,77
	198	473895,48	1312342,2
	199	473853,71	1312333,41
	173	473850,83	1312347,07
	172	473850,38	1312349,21
	171	473853,65	1312349,88
	170	473883,27	1312356,05
	169	473913,6	1312362,93
20	26:12:011503:359:3У1(1) (площадь 542 кв.м)		
	166	473900,14	1312367,01
	195	473839,9	1312355,15
	200	473842,26	1312358,6
	201	473843,19	1312363,3
	202	473842,22	1312367,59
	203	473848,14	1312368,86
	204	473848,63	1312366,56

1	2	3	4
	205	473851,12	1312362,66
	206	473853,06	1312361,38
	207	473855,3	1312360,68
	208	473887,05	1312367,5
	209	473890,05	1312369,72
	210	473890,68	1312373,38
	211	473889,77	1312377,61
	212	473883,92	1312404,98
	167	473891,71	1312406,63
	166	473900,14	1312367,01
20.1	26:12:011503:359:3У1(2) (площадь 74 кв.м)		
	193	473735,43	1312334,57
	192	473724,66	1312332,47
	213	473722,55	1312342,38
	214	473728,41	1312343,62
	215	473728,89	1312341,35
	216	473731,28	1312336,92
	193	473735,43	1312334,57
20.2	26:12:011503:359:3У1(3) (площадь 67 кв.м)		
	191	473614,1	1312310,71
	190	473604,55	1312308,82
	217	473602,77	1312317,13
	218	473609,83	1312318,61
	219	473610,35	1312316,24
	220	473612,52	1312312,02
	191	473614,1	1312310,71
21	26:12:011503:373:3У1 (площадь 381 кв.м)		
	210	473890,68	1312373,38
	209	473890,05	1312369,72
	208	473887,05	1312367,5
	207	473855,3	1312360,68
	206	473853,06	1312361,38
	205	473851,12	1312362,66
	204	473848,63	1312366,56
	203	473848,14	1312368,86
	211	473889,77	1312377,61
	210	473890,68	1312373,38
22	26:12:011503:354:3У1 (площадь 1 253 кв.м)		
	194	473832,17	1312353,61
	193	473735,43	1312334,57
	216	473731,28	1312336,92
	215	473728,89	1312341,35
	214	473728,41	1312343,62

1	2	3	4
	202	473842,22	1312367,59
	201	473843,19	1312363,3
	200	473842,26	1312358,6
	195	473839,9	1312355,15
	194	473832,17	1312353,61
23	26:12:011503:372:3У1 (площадь 1 073 кв.м)		
	219	473610,35	1312316,24
	218	473609,83	1312318,61
	221	473678,29	1312333,07
	222	473694,3	1312336,44
	213	473722,55	1312342,38
	192	473724,66	1312332,47
	191	473614,1	1312310,71
	220	473612,52	1312312,02
	219	473610,35	1312316,24
24	26:12:011503:318:3У1 (площадь 553 кв.м)		
	223	473571,9	1312310,61
	217	473602,77	1312317,13
	190	473604,55	1312308,82
	224	473585,63	1312305,1
	189	473575,22	1312303,04
	225	473566,02	1312301,22
	226	473558,51	1312340,06
	227	473565,5	1312341,33
	223	473571,9	1312310,61
25	26:12:011503:16287:3У1(1) (площадь 42 кв.м)		
	199	473853,71	1312333,41
	228	473850,8	1312332,79
	174	473847,9	1312346,45
	173	473850,83	1312347,07
	199	473853,71	1312333,41
25.1	26:12:011503:16287:3У1(2) (площадь 2 569 кв.м)		
	188	473578,22	1312288,89
	187	473592,04	1312292,05
	186	473696,66	1312314,41
	185	473703,66	1312315,86
	229	473707,18	1312299,41
	230	473701,82	1312295,88
	231	473587	1312271,46
	232	473592,14	1312247,66
	233	473587,23	1312246,61
	188	473578,22	1312288,89

1	2	3	4
26	26:12:011503:420:3У1 (площадь 2 741 кв.м)		
	228	473850,8	1312332,79
	234	473844,71	1312331,51
	235	473712,72	1312303,04
	229	473707,18	1312299,41
	185	473703,66	1312315,86
	184	473703,57	1312316,29
	183	473703,56	1312317,95
	182	473704,16	1312319,33
	181	473705,26	1312320,38
	180	473706,65	1312320,95
	179	473843,07	1312349,97
	178	473844,47	1312349,97
	177	473845,88	1312349,49
	176	473847,01	1312348,51
	175	473847,81	1312346,85
	174	473847,9	1312346,45
	228	473850,8	1312332,79
27	26:12:011503:16282:3У1 (площадь 674 кв.м)		
	233	473587,23	1312246,61
	236	473572,3	1312243,44
	237	473562,76	1312288,22
	238	473567,95	1312288,32
	239	473573,59	1312287,82
	188	473578,22	1312288,89
	233	473587,23	1312246,61
28	26:12:011503:16284:3У1(1) (площадь 3 185 кв.м)		
	236	473572,3	1312243,44
	240	473566,17	1312242,14
	241	473562,15	1312262,38
	242	473558,99	1312277,2
	243	473558,22	1312279,2
	244	473556,48	1312280,98
	245	473554,33	1312281,86
	246	473551,87	1312281,81
	247	473441,59	1312258,32
	248	473412,25	1312252,07
	249	473302,81	1312228,75
	250	473241,57	1312216,2
	251	473243,29	1312207,45
	252	473249,87	1312176,54
	253	473243,63	1312175,24

1	2	3	4
	254	473234,65	1312221,28
	255	473242,88	1312224,88
	256	473248,87	1312226,56
	257	473265,32	1312230,42
	258	473273,86	1312232,29
	259	473439,38	1312265,71
	260	473528,16	1312284
	261	473545,39	1312287,13
	262	473554,35	1312288,03
	237	473562,76	1312288,22
	236	473572,3	1312243,44
28.1	26:12:011503:16284:3У1(2) (площадь 3 090 кв.м)		
	263	473553,1	1312304,72
	264	473541,23	1312304,69
	265	473322,57	1312259,8
	266	473269,28	1312248,84
	267	473255,37	1312246
	268	473240,47	1312241,53
	269	473235,21	1312239,5
	270	473231,44	1312237,73
	271	473231,16	1312239,11
	272	473229,26	1312248,77
	273	473234,19	1312250,24
	274	473237,21	1312251,14
	275	473266,54	1312257,4
	276	473273,25	1312258,35
	277	473287,97	1312261,29
	278	473287,84	1312261,94
	279	473295,91	1312263,65
	280	473325,24	1312269,88
	281	473354,58	1312276,12
	282	473389,54	1312283,58
	283	473400,43	1312285,89
	284	473429,36	1312291,6
	285	473444,05	1312294,52
	286	473458,77	1312297,43
	287	473473,47	1312300,33
	288	473480,76	1312301,77
	289	473488,19	1312303,24
	290	473517,62	1312309,04
	291	473550,97	1312315,71
	263	473553,1	1312304,72
29	26:12:011503:181:3У1 (площадь 477 кв.м)		

1	2	3	4
	225	473566,02	1312301,22
	292	473560,23	1312300,08
	293	473554,23	1312298,9
	263	473553,1	1312304,72
	291	473550,97	1312315,71
	294	473546,62	1312337,89
	226	473558,51	1312340,06
	225	473566,02	1312301,22
30	26:12:012001:9244:3У1 (площадь 464 кв.м)		
	253	473243,63	1312175,24
	295	473230,96	1312172,61
	296	473223,66	1312206,83
	297	473236,91	1312209,66
	253	473243,63	1312175,24
31	26:12:012001:341:3У1 (площадь 595 кв.м)		
	295	473230,96	1312172,61
	298	473219,22	1312170,13
	299	473214,72	1312169,18
	300	473208,2	1312202,48
	301	473189,72	1312198,16
	302	473189,42	1312199,6
	296	473223,66	1312206,83
	295	473230,96	1312172,61
32	26:12:012001:8935:3У1 (площадь 945 кв.м)		
	271	473231,16	1312239,11
	303	473208,09	1312234,22
	304	473199,98	1312273,38
	305	473223,56	1312277,83
	272	473229,26	1312248,77
	271	473231,16	1312239,11
33	26:12:012001:10724:3У1 (площадь 217 кв.м)		
	306	473176,87	1312222,48
	307	473134,35	1312213,44
	308	473133,31	1312218,32
	309	473140,63	1312219,88
	310	473175,83	1312227,37
	306	473176,87	1312222,48
34	26:12:012001:9272:3У1 (площадь 132 кв.м)		
	307	473134,35	1312213,44
	311	473108,49	1312207,93
	312	473107,39	1312212,81
	313	473125,94	1312216,74
	308	473133,31	1312218,32

1	2	3	4
	307	473134,35	1312213,44
35	26:12:012001:580:3У1 (площадь 275 кв.м)		
	301	473189,72	1312198,16
	314	473084,98	1312173,67
	315	473084,22	1312177,23
	302	473189,42	1312199,6
	301	473189,72	1312198,16
36	26:12:012001:11224:3У1 (площадь 656 кв.м)		
	314	473084,98	1312173,67
	316	472956,31	1312143,58
	317	472954,97	1312149,73
	318	472956,8	1312150,12
	315	473084,22	1312177,23
	314	473084,98	1312173,67
37	26:12:012001:11227:3У1 (площадь 936 кв.м)		
	317	472 954,97	1 312 149,73
	316	472 956,31	1 312 143,58
	319	472 842,61	1 312 117,00
	320	472 844,43	1 312 108,86
	321	472 840,63	1 312 108,05
	322	472 837,23	1 312 124,70
	317	472 954,97	1 312 149,73
38	26:12:012001:11226:3У1 (площадь 135 кв.м)		
	322	472837,23	1312124,7
	321	472840,63	1312108,05
	324	472832,98	1312106,41
	323	472829,37	1312123,03
	322	472837,23	1312124,7
39	26:12:011503:3У2 (площадь 149 кв.м)		
	272	473229,26	1312248,77
	305	473223,56	1312277,83
	325	473228,49	1312278,76
	273	473234,19	1312250,24
	272	473229,26	1312248,77
40	26:12:012001:6689:3У1 (площадь 955 кв.м)		
	326	472810,14	1312149,61
	327	472807,97	1312159,75
	328	472802,1	1312187,18
	329	472826,5	1312192,23
	330	472832,3	1312164,95
	331	472834,47	1312154,77
	332	472823,01	1312152,34
	326	472810,14	1312149,61

1	2	3	4
41	26:12:012001:9242:3У1 (площадь 4 534 кв.м)		
	323	472829,37	1312123,03
	333	472574,68	1312068,76
	334	472570,4	1312088,46
	335	472635,72	1312102,8
	336	472633,8	1312112,12
	337	472648,02	1312115,13
	338	472655,1	1312116,64
	339	472657,82	1312103,46
	340	472658,7	1312099,21
	341	472735,65	1312115,58
	342	472734,46	1312121,35
	343	472748,49	1312130,12
	344	472750,79	1312119,01
	345	472813,6	1312133,37
	326	472810,14	1312149,61
	332	472823,01	1312152,34
	323	472829,37	1312123,03
42	26:12:012001:9140:3У1 (площадь 3 050 кв.м)		
	346	472818,32	1312111,32
	347	472781,22	1312102,63
	348	472691,76	1312081,71
	349	472586,23	1312058,39
	350	472587,13	1312054,08
	351	472578,28	1312052,2
	333	472574,68	1312068,76
	323	472829,37	1312123,03
	324	472832,98	1312106,41
	352	472825,14	1312104,75
	353	472819,91	1312103,66
	346	472818,32	1312111,32
43	26:12:012001:9211:3У1 (площадь 3 776 кв.м)		
	333	472574,68	1312068,76
	354	472507,19	1312054,38
	355	472403,09	1312032,19
	356	472374,72	1312026,15
	357	472367,87	1312024,69
	358	472363,95	1312023,85
	359	472359,89	1312042,7
	360	472363,75	1312041,71
	361	472365,14	1312036,74
	362	472428,68	1312049,69
	363	472440,63	1312059,22

1	2	3	4
	364	472444,3	1312062,15
	334	472570,4	1312088,46
	333	472574,68	1312068,76
44	26:12:012001:8882:3У1 (площадь 451 кв.м)		
	363	472440,63	1312059,22
	362	472428,68	1312049,69
	361	472365,14	1312036,74
	360	472363,75	1312041,71
	359	472359,89	1312042,7
	365	472379,25	1312045,62
	366	472405,57	1312050,95
	367	472425,08	1312056
	363	472440,63	1312059,22

Приложение 7

к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя

ПЕРЕЧЕНЬ координат характерных точек устанавливаемых красных линий

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Линия 1		
1	474 688,21	1 312 373,09
2	474 673,28	1 312 439,99
3	474 669,44	1 312 442,49
4	474 589,11	1 312 426,58
5	474 592,25	1 312 411,66
Линия 2		
1	474 656,04	1 312 528,29
2	474 665,99	1 312 483,68
3	474 631,57	1 312 477,05
4	474 580,83	1 312 465,93
5	474 579,22	1 312 473,54
6	474 574,87	1 312 494,21
Линия 3		
1	474 564,32	1 312 406,49
2	474 561,53	1 312 420,56
3	474 560,17	1 312 420,84
4	474 424,48	1 312 393,96
5	474 421,25	1 312 391,47
6	474 421,73	1 312 389,15
Линия 4		
1	474 547,69	1 312 490,30
2	474 553,09	1 312 463,07
3	474 525,79	1 312 457,95
4	474 526,42	1 312 454,19
5	474 512,73	1 312 451,41
6	474 495,25	1 312 447,91

1	2	3
7	474 465,36	1 312 441,86
8	474 335,87	1 312 415,82
9	474 322,64	1 312 413,16
10	474 290,78	1 312 406,74
11	474 281,70	1 312 405,00
12	474 276,67	1 312 404,00
13	474 265,70	1 312 405,50
14	474 251,87	1 312 408,66
15	474 233,87	1 312 413,48
16	474 208,62	1 312 420,27
17	474 194,01	1 312 424,20
18	474 175,82	1 312 429,07
19	474 166,04	1 312 430,76
20	474 159,68	1 312 433,85
21	474 142,59	1 312 427,76
22	473 979,25	1 312 393,18
23	473 966,05	1 312 392,30
24	473 963,37	1 312 391,77
25	473 930,88	1 312 385,33
26	473 925,25	1 312 413,75
Линия 5		
1	474 405,59	1 312 385,76
2	474 405,10	1 312 388,08
3	474 400,94	1 312 389,30
4	474 344,30	1 312 378,09
5	474 322,72	1 312 373,82
6	474 317,49	1 312 372,93
7	474 311,11	1 312 372,05
8	474 304,72	1 312 371,42
9	474 294,16	1 312 370,89
10	474 287,48	1 312 370,88
11	474 279,92	1 312 371,18
12	474 271,94	1 312 371,86
13	474 264,94	1 312 372,76
14	474 256,96	1 312 374,14
15	474 251,95	1 312 375,20
16	474 246,99	1 312 376,41
17	474 244,39	1 312 375,86
18	474 242,48	1 312 372,93
19	474 245,95	1 312 356,59
Линия 6		
1	474 222,79	1 312 353,56
2	474 217,62	1 312 377,93

1	2	3
3	474 213,85	1 312 383,82
4	474 188,41	1 312 392,81
5	474 172,79	1 312 396,08
6	474 166,25	1 312 395,58
7	474 165,21	1 312 392,07
8	474 165,59	1 312 390,27
Линия 7		
1	474 151,53	1 312 387,73
2	474 150,84	1 312 390,63
3	474 147,79	1 312 403,79
4	474 147,31	1 312 404,19
5	474 146,55	1 312 404,84
6	474 145,56	1 312 405,06
7	474 143,62	1 312 405,05
8	474 140,37	1 312 404,67
9	474 133,98	1 312 404,23
10	474 107,61	1 312 398,64
11	474 087,89	1 312 394,41
12	474 068,49	1 312 390,24
13	474 059,34	1 312 383,61
14	474 057,25	1 312 382,23
15	473 997,70	1 312 369,62
16	473 982,90	1 312 366,05
17	473 974,04	1 312 362,97
18	473 936,45	1 312 357,22
19	473 941,82	1 312 330,09
Линия 8		
1	473 883,92	1 312 404,98
2	473 889,77	1 312 377,61
3	473 848,14	1 312 368,86
4	473 842,22	1 312 367,59
5	473 694,30	1 312 336,44
6	473 678,29	1 312 333,07
7	473 571,90	1 312 310,61
8	473 565,50	1 312 341,33
Линия 9		
1	473 903,16	1 312 305,77
2	473 895,48	1 312 342,20
3	473 844,71	1 312 331,51
4	473 712,72	1 312 303,04
5	473 701,82	1 312 295,88
6	473 587,00	1 312 271,46
7	473 592,04	1 312 247,63

1	2	3
Линия 10		
1	473 546,62	1 312 337,89
2	473 550,97	1 312 315,71
3	473 517,62	1 312 309,04
4	473 488,19	1 312 303,24
5	473 480,76	1 312 301,77
6	473 473,47	1 312 300,33
7	473 458,77	1 312 297,43
8	473 444,05	1 312 294,52
9	473 429,34	1 312 291,60
10	473 400,43	1 312 285,89
11	473 389,54	1 312 283,58
12	473 354,58	1 312 276,12
13	473 325,24	1 312 269,88
14	473 295,91	1 312 263,65
15	473 287,84	1 312 261,94
16	473 287,97	1 312 261,29
17	473 273,25	1 312 258,35
18	473 266,54	1 312 257,40
19	473 237,21	1 312 251,14
20	473 234,19	1 312 250,24
21	473 228,49	1 312 278,76
Линия 11		
1	473 566,17	1 312 242,14
2	473 562,15	1 312 262,38
3	473 558,99	1 312 277,20
4	473 558,22	1 312 279,20
5	473 556,48	1 312 280,98
6	473 554,33	1 312 281,86
7	473 551,87	1 312 281,81
8	473 441,59	1 312 258,32
9	473 412,25	1 312 252,07
10	473 302,81	1 312 228,75
11	473 241,57	1 312 216,20
Линия 12		
1	473 199,97	1 312 273,38
2	473 203,00	1 312 258,59
3	473 208,09	1 312 234,22
4	473 202,63	1 312 233,06
5	473 175,83	1 312 227,37
6	473 140,63	1 312 219,88
7	473 133,31	1 312 218,32
8	473 125,94	1 312 216,74

1	2	3
9	473 107,39	1 312 212,81
10	473 093,69	1 312 209,89
11	473 057,68	1 312 202,25
12	473 035,64	1 312 197,55
13	473 020,98	1 312 194,44
14	473 006,33	1 312 191,33
15	472 985,20	1 312 186,83
16	472 963,66	1 312 182,25
17	472 942,15	1 312 177,68
18	472 920,59	1 312 173,09
19	472 899,05	1 312 168,51
20	472 877,54	1 312 163,93
21	472 856,02	1 312 159,36
22	472 834,47	1 312 154,77
23	472 832,30	1 312 164,95
24	472 826,50	1 312 192,23
Линия 13		
1	473 125,46	1 312 183,12
2	472 842,61	1 312 117,00
3	472 844,43	1 312 108,86
Линия 14		
1	472 802,10	1 312 187,18
2	472 807,97	1 312 159,75
3	472 810,14	1 312 149,61
4	472 789,39	1 312 145,19
5	472 790,30	1 312 140,92
6	472 769,82	1 312 135,32
7	472 753,95	1 312 131,28
8	472 748,49	1 312 130,12
9	472 734,46	1 312 121,35
10	472 657,82	1 312 103,46
11	472 655,10	1 312 116,64
Линия 15		
1	472 819,91	1 312 103,66
2	472 818,32	1 312 111,32
3	472 781,22	1 312 102,63
4	472 691,76	1 312 081,71
5	472 586,16	1 312 058,39
6	472 587,10	1 312 054,07
Линия 16		
1	472 633,80	1 312 112,12
2	472 635,72	1 312 102,80
3	472 570,40	1 312 088,46

1	2	3
4	472 465,77	1 312 066,63
5	472 444,30	1 312 062,15
6	472 440,63	1 312 059,22
7	472 425,08	1 312 056,00
8	472 405,57	1 312 050,95
9	472 379,25	1 312 045,62
10	472 359,89	1 312 042,70

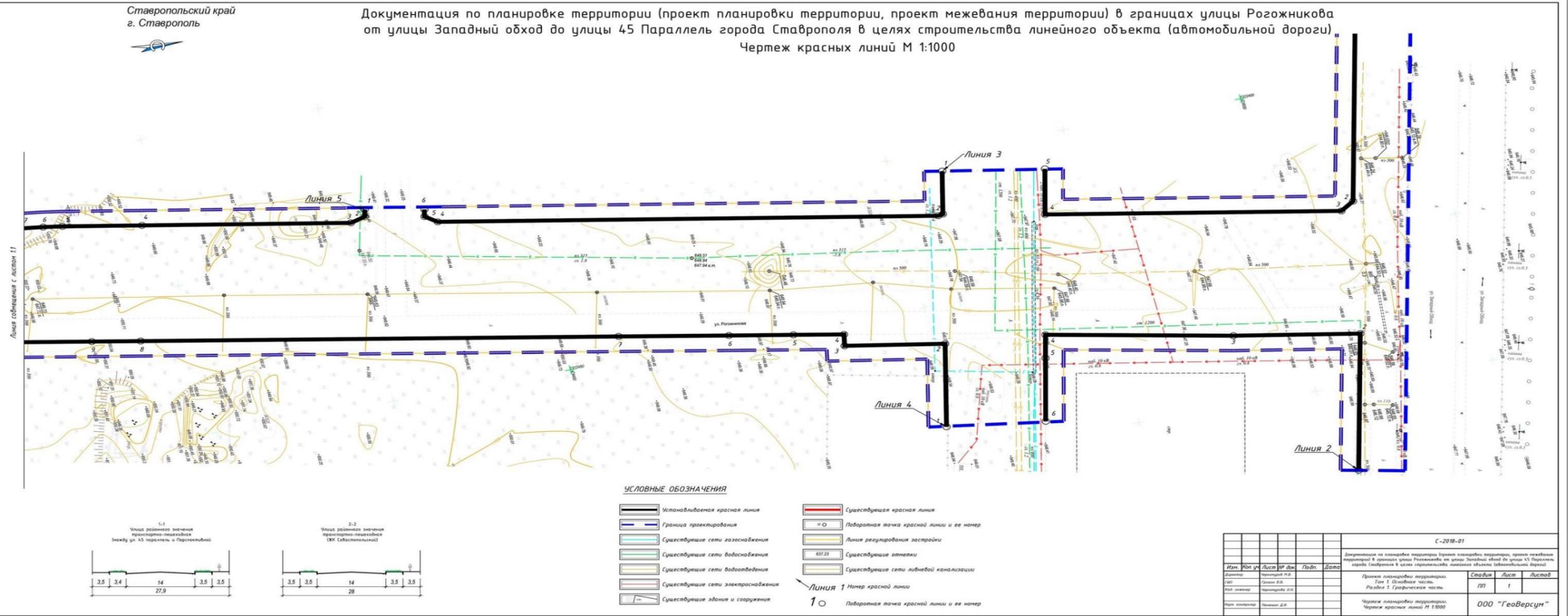
Приложение 8

к документации по планировке территории (проект планировки территории, проекту межевания территории) в границах улицы Рожожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя

ПРОЕКТ планировки территории (чертеж красных линий и линий регулирования застройки)

Ставропольский край
г. Ставрополь

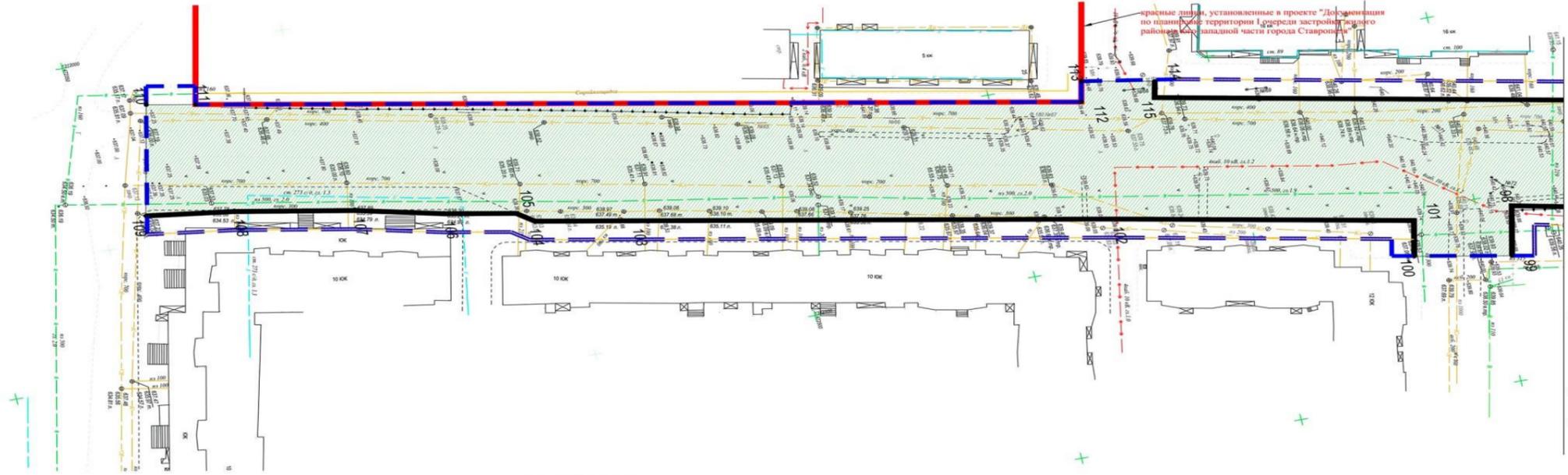
Документация по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) в границах улицы Рожожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя в целях строительства линейного объекта (автомобильной дороги)
Чертеж красных линий М 1:1000



С-2019-01					
Изм.	Конт. у.	Лист	№ фан.	Лист	Дата
1		1	1	1	
Исполн.	Проверен.	Утвержден.	Дата		
И.И. Иванов	С.С. Петров	В.В. Сидоров	15.05.2019		
Документация по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) в границах улицы Рожожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя в целях строительства линейного объекта (автомобильной дороги)					
Проект планировки территории. План 1 (линейная часть). Раздел 1. Графическая часть.					
Чертеж планировки территории. Чертеж красных линий М 1:1000					
				Лист	Листов
				1/1	1
				ООО "ГеоВерсум"	
Формат А3х3					

Ставропольский край
г. Ставрополь

Документация по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя в целях строительства линейного объекта (автомобильной дороги)
Граница зоны планируемого размещения линейного объекта М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Устанавливаемая красная линия
- Граница проектирования
- Существующая красная линия
- Линия регулирования застройки
- Существующие сети электроснабжения
- Существующие сети ливневой канализации
- Существующие здания и сооружения
- Зона размещения линейного объекта
- Существующие отметки
- Существующие сети газоснабжения
- Существующие сети водоснабжения
- Существующие сети водоотведения

красные линии, установленные в проекте "Документация по планировке территории" Федерального государственного районного округа г. Ставрополя

Линия совмещения с листом 22

Исполнитель	
Взам. инст. №	
Листы в сборе	
Изд. № подл.	

С-2018-01					
Документация по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) в границах улицы Рогожникова от улицы Западный обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя в целях строительства линейного объекта (автомобильной дороги)					
Исполнитель	Иванов И.В.	Листы	№	Дата	
Ген. директор	Петров П.В.	Страницы	всего		
Нач. инженерной службы	Сидорова О.И.	Раздел	1	Графическая часть	
Нач. участка	Петров П.В.	Статус	ИП	Лист	23
Границы существующих и планируемых земельных участков территории М 1:1000			ООО "ГеоВерсум"		
Формат А3x3					

Приложение 10

К ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ) В ГРАНИЦАХ УЛИЦЫ РОГОЖНИКОВА ОТ УЛИЦЫ ЗАПАДНЫЙ ОБОД ДО УЛИЦЫ 45 ПАРАЛЛЕЛЬ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ В ЦЕЛЯХ СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ)

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

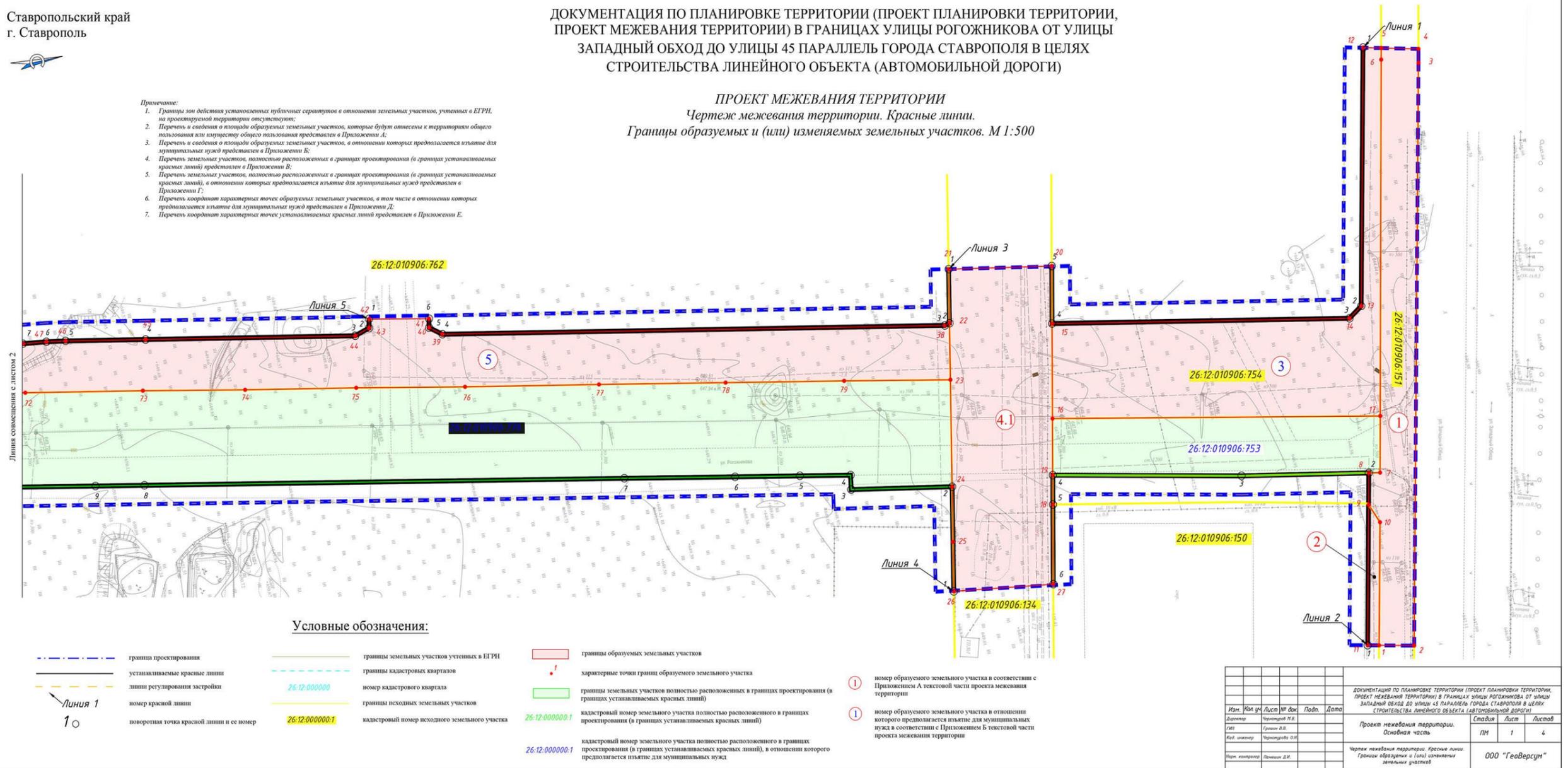
ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ) В ГРАНИЦАХ УЛИЦЫ РОГОЖНИКОВА ОТ УЛИЦЫ ЗАПАДНЫЙ ОБОД ДО УЛИЦЫ 45 ПАРАЛЛЕЛЬ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ В ЦЕЛЯХ СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ)

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Чертеж межевания территории. Красные линии.
Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков. М 1:500

Ставропольский край
г. Ставрополь



- Примечание:
1. Границы зон действия установленных публичных сервитутов в отношении земельных участков, учтенных в ЕГРН, на проектируемой территории отсутствуют;
 2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или месту общего пользования, представлен в Приложении А;
 3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд, представлен в Приложении Б;
 4. Перечень земельных участков, полностью расположенных в границах проектирования (в границах устанавливаемых красных линий), представлен в Приложении В;
 5. Перечень земельных участков, полностью расположенных в границах проектирования (в границах устанавливаемых красных линий), в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд, представлен в Приложении Г;
 6. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд, представлен в Приложении Д;
 7. Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий, представлен в Приложении Е.



Условные обозначения:

- | | | | | | |
|--|---|--|--|--|--|
| | граница проектирования | | границы земельных участков учтенных в ЕГРН | | границы образуемых земельных участков |
| | устанавливаемые красные линии | | границы кадастровых кварталов | | характерные точки границ образуемого земельного участка |
| | линии регулирования застройки | | номер кадастрового квартала | | границы земельных участков полностью расположенных в границах проектирования (в границах устанавливаемых красных линий) |
| | номер красной линии | | границы исходных земельных участков | | кадастровый номер земельного участка полностью расположенного в границах проектирования (в границах устанавливаемых красных линий) |
| | поворотная точка красной линии и ее номер | | кадастровый номер исходного земельного участка | | кадастровый номер земельного участка полностью расположенного в границах проектирования (в границах устанавливаемых красных линий), в отношении которого предполагается изъятие для муниципальных нужд |

- 1 номер образуемого земельного участка в соответствии с Приложением А текстовой части проекта межевания территории
- 1 номер образуемого земельного участка в отношении которого предполагается изъятие для муниципальных нужд в соответствии с Приложением Б текстовой части проекта межевания территории

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ дк.	Подп.	Дата
Директор	Чернышев Н.В.				
Ген. директор	Григорьев В.В.				
Кол. инженер	Чернышев О.Н.				
Нач. контрол.	Попович Д.И.				

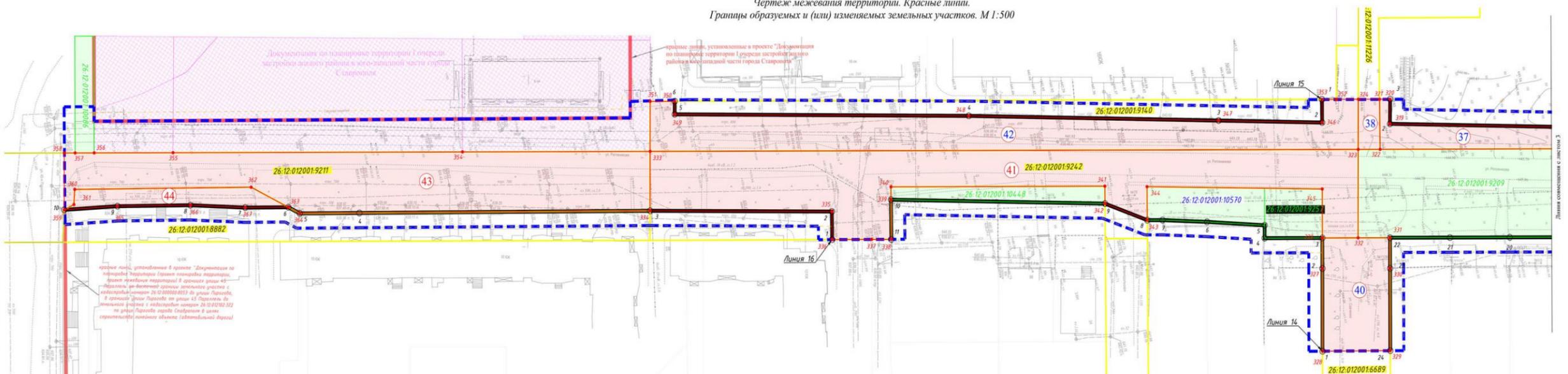
ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ) В ГРАНИЦАХ УЛИЦЫ РОГОЖНИКОВА ОТ УЛИЦЫ ЗАПАДНЫЙ ОБОД ДО УЛИЦЫ 45 ПАРАЛЛЕЛЬ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ В ЦЕЛЯХ СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ)					
Проект межевания территории. Основная часть					
Стадия	Лист	Листов			
ПМ	1	4			
Чертеж межевания территории. Красные линии. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков					
000 "ГеоВерсум"					

Формат А3х3

Ставропольский край
г. Ставрополь

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ) В ГРАНИЦАХ УЛИЦЫ РОГОЖНИКОВА ОТ УЛИЦЫ ЗАПАДНЫЙ ОБХОД ДО УЛИЦЫ 45 ПАРАЛЛЕЛЬ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ В ЦЕЛЯХ СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ)

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Чертеж межевания территории. Красные линии.
Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков. М 1:500



- Примечание:
- Границы зон действия устанавливаемых публичных сервитутах и ограничений земельных участков, указанных в ЕГРН, на проектируемой территории отсутствуют.
 - Перечень в собственности и ином владении образуемых земельных участков, которые будут относиться к территории общего пользования для нужд строительства, приведен в Приложении А.
 - Перечень в собственности и ином владении образуемых земельных участков, в отношении которых предоставляется согласие для размещения объектов недвижимости, приведен в Приложении Б.
 - Перечень земельных участков, полностью расположенных в границах проектируемой (в границах устанавливаемых красных линий) территории, приведен в Приложении В.
 - Перечень земельных участков, полностью расположенных в границах проектируемой (в границах устанавливаемых красных линий), с ограничениями, которые предоставляются согласие для размещения объектов недвижимости в Приложении Г.
 - Перечень зонированных территорий, находящихся в границах устанавливаемых красных линий, и в отношении которых предоставляется согласие для размещения объектов недвижимости в Приложении Д.
 - Перечень зонированных территорий, находящихся в границах устанавливаемых красных линий, приведен в Приложении Е.

- Условные обозначения:
- Границы образуемых земельных участков
 - Характерные точки границ образуемого земельного участка
 - Границы земельных участков полностью расположенных в границах проектируемой (в границах устанавливаемых красных линий)
 - Кадастровый номер земельного участка полностью расположенного в границах проектируемой (в границах устанавливаемых красных линий)
 - Границы образуемых земельных участков согласно проекту "Документация по планировке территории I очередь застройки жилого района в юго-западной части города Ставрополя"
 - Границы земельных участков указанных в ЕГРН
 - Границы кадастровых кварталов
 - Номер кадастрового квартала
 - Границы соседних земельных участков
 - Кадастровый номер соседнего земельного участка
 - Границы зонирования территории I очереди застройки жилого района в юго-западной части города Ставрополя
 - Номер образуемого земельного участка в соответствии с Приложением А текстовой части проекта межевания территории
 - Номер образуемого земельного участка в отношении которого предоставляется согласие для муниципальных нужд в соответствии с Приложением Б текстовой части проекта межевания территории

Имя	Фамилия	Инициалы	Дата	Подпись	Должность

Документация по планировке территории, проект планировки территории, проект межевания территории в границах зоны размещения от улицы Западный Обход до улицы 45 Параллель города Ставрополя в целях строительства линейного объекта (автомобильной дороги)

Проект межевания территории. Основная часть

Четкие красные линии территории. Красные линии. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков

000 "Геобарсис"

Формат А3хС4